

Verbale di gara telematica

Serramenti scuola elementare e musicale

Rif: Procedura numero: 84999

Villa Lagarina, li 18.10.2019

Premessa

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale di Pomarolo n.70 dd. 04/10/2019 si approvava la perizia di spesa dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola elementare e scuola musicale di Pomarolo comprendente la sostituzione dei serramenti esterni", nell'importo complessivo di spesa di euro 86.400,00 di cui euro 66.390,20 per lavori ed euro 20.009,80 per somme a disposizione e si stabiliva di procedere all'appalto delle opere da falegnami, ai sensi dell'art.11 della L.P. 1/2019 secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare i contratti di lavori pubblici di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro mediante procedura negoziata previa consultazione di tre operatori economici;
- il punto 3) del citato provvedimento assegnava inoltre alla Centrale Unica di Committenza dell'ambito 10.1, l'incarico di provvedere all'espletamento delle due procedure di gara telematica per l'affido dei suddetti lavori con l'adozione degli atti amministrativi conseguenti;
- in data 07/10/2019 (gara telematica n.84999) la Centrale Unica di Committenza inviava la lettera d'invito a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola elementare e scuola musicale di Pomarolo comprendente la sostituzione dei serramenti esterni", sub.prot.G808-5542-07/10/2019, stabilendo come termini per la presentazione delle offerte le ore 08:30 del giorno 18/10/2019 e le ore 09:00 dello stesso giorno per l'apertura delle buste;

Visto che con determinazione n.22 dd.08/10/2019 del Segretario Generale veniva nominata la Commissione incaricata della valutazione delle offerte per l'affidamento in appalto dei lavori di cui sopra, così composta:

- Membro: dott. Paolo Broseghini (RUP di gara);
- Membro: geom. Fabrizio Corradini (testimone);
- Membro: rag. Sandra Giacomoni (testimone).

Tutto quanto premesso, l'anno duemiladiciannove (2019), il giorno diciotto (18) del mese di ottobre (10) alle ore 09:00, presso la saletta riunioni posta al secondo piano del Municipio di Villa Lagarina sita in Piazza S. Maria Assunta n.9 (TN), si è riunita la commissione di gara nominata con determina n. 22 dd. 08/10/2019 così composta:

- dott. Paolo Broseghini - Segretario Generale - con funzioni di presidente di gara;
- geom. Fabrizio Corradini - Collaboratore Tecnico del Servizio Territorio - con funzioni di testimone e membro esperto;
- rag. Sandra Giacomoni, Assistente amministrativo della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo con sede presso il Comune di Villa Lagarina, con funzioni di testimone, membro esperto e segretario verbalizzante.

Il dott. Paolo Broseghini assume la presidenza della gara ai sensi del Regolamento Comunale per la disciplina dell'attività contrattuale e procede all'apertura delle offerte pervenute entro il termine delle ore 08.30 del giorno 18 ottobre 2019.

DATI GARA

Informazioni trattativa

- I lavori vengono affidati sperando la procedura delle spese in economia con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo 52 della L.P. 10 settembre 1993 n.26 e s.m. e degli artt. 174 e ss. del relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n.9-84/Leg. di data 11 maggio 2012 e della L.P. 12 febbraio 2019 n.1 art.11, con l'invito di n.3 (tre) ditte specializzate ritenute idonee. IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA.
- Importi assoluti in euro:

Lavorazioni soggette a ribasso €66.390,20;

Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso 0,00;

Totale importo a base d'asta €66.390,20.

CATEGORIA PREVALENTE ED UNICA:

Categoria OS6-Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi.

Lavorazioni soggette a ribasso €66.390,20;

Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso €0,00;

Totale importo a base d'asta €66.390,20.

Nel caso di specie, nella suddetta categoria non sono comprese lavorazioni per le quali è richiesta per legge una speciale abilitazione (Decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n.37 e s.m. oppure L.109/91 e D.M. 23/5/1992, n.314 e s.m.).

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEI LAVORI

- Approvazione perizia di spesa-provvedimento a contrarre:

Delibera della Giunta comunale del Comune di Pomarolo n.70 dd.04/10/2019.

- I lavori sono finanziati nel seguente modo:

- Contributo Ministero dell'Interno rif. Decreto-Legge 30 aprile 2019, n.34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58 pari ad Euro 50.000,00.=;

- Fondi propri dell'Amministrazione Comunale.

- Criterio aggiudicazione: L'appalto, ai sensi dell'art.16 comma 3 della L.P.2/2016, è aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara, come disciplinato dall'art. 58 del D.P.P. 11 maggio 2012 n.9-84/Leg.Ai sensi dell'art.16, comma 6 della L.P. 2/2016 non sono ammesse offerte in aumento.

- Tipologia del contratto da stipulare: A MISURA.

- Termine di esecuzione dei lavori (in giorni naturali e consecutivi): il tempo di esecuzione dei lavori è stabilito in 90 (novanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori. La consegna dovrà essere effettuata non oltre 45 giorni dalla stipula formale del contratto e comunque non oltre il 30 ottobre 2019. L'inizio lavori dovrà avvenire entro il 30 ottobre 2019.

- Consegna anticipata dell'opera ex art.46 LP 26/1993: In caso d'urgenza è possibile effettuare la consegna anticipata dei lavori immediatamente dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del relativo contratto ai sensi dell'art.46 della L.P. 26/1993.

- Penale: La penale giornaliera per ritardo è pari allo zero virgola cinque per mille (0,5 per mille) dell'ammontare netto contrattuale nel limite del 20 per cento nel rispetto della normativa fiscale.

- Pagamenti: I pagamenti saranno effettuati secondo i tempi e le modalità previste dagli artt.16 e segg. del "Foglio Patti e Condizioni". E' richiesta la presentazione di polizza assicurativa ex art.23 bis della L.P. 26/93 e ss.mm. Ulteriori informazioni all'art.25 del "Foglio patti e Condizioni".

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	07.10.2019 09:54:52
Titolo della procedura d'acquisto	Serramenti scuola elementare e musicale
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Centrale unica di Committenza Pomarolo
Data e ora termine chiarimenti	14.10.2019 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	18.10.2019 08:30:00
Apertura buste a partire da	18.10.2019 09:00:00
Importo complessivo appalto	66.390,20 EUR

Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Serramenti scuola elementare e musicale	8051040861	Prezzo più basso	66.390,20	21.10.2019 09:21:27

Fornitori invitati

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
FALEGNAMERIA PARISI S.R.L.	00930740220	FRAZIONE CARES . 38077 COMANO TERME	falegnameriaparisi@pec.it
GIULIANI SERRAMENTI S.R.L.	01094500228	VIA DANTE 38063 AVIO	giulianiserramenti@postagarantita.eu
ARTEAM SRL	01536050220	VIA DELLA COOPERAZIONE 17 38060 TRENTO	info@pec.arteam.com

Cronologia offerte

Entro la data di scadenza per l'invio delle offerte, fissata nelle ore 08.30 del giorno 18/10/2019 sono pervenute n.2 (due) offerte provenienti dalle ditte sotto indicate:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ARTEAM SRL	3000274095	Offerta presentata	15.10.2019 09:59:58
GIULIANI SERRAMENTI S.R.L.	3000274859	Offerta presentata	18.10.2019 07:51:12

DATI LOTTI DI GARA

1. Serramenti scuola elementare e musicale

Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1.1	Serramenti scuola elementare e musicale	Lavori Pubblici	1 A Misura

Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ARTEAM SRL	3000274096	Apertura busta amministrativa	18.10.2019 09:45:44
		Apertura busta economica	18.10.2019 09:56:29
GIULIANI SERRAMENTI S.R.L.	3000274860	Apertura busta amministrativa	18.10.2019 09:49:00
		Apertura busta economica	18.10.2019 09:59:25

Graduatoria per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
GIULIANI SERRAMENTI S.R.L.	3000274860	1	66.390,20		63.735,26	63.735,26	3,999
ARTEAM SRL	3000274096	2	66.390,20		64.531,27	64.531,27	2,800

Migliori offerte per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
GIULIANI SERRAMENTI S.R.L.	3000274860	1	66.390,20		63.735,26	63.735,26	3,999

COMUNICAZIONI DI GARA

Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
00930740220	Rinuncia all'appalto 0000084999 - 16/10/2019 11:56:48 Ringraziando per l'invito ci dispiace comunicare che non parteciperemo alla gara. Distinti saluti.

Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
07/10/2019 09:54:52	Invito a procedura telematica 0000084999	info@pec.arteam.com	Mail inviata
07/10/2019 09:54:52	Invito a procedura telematica 0000084999	falegnameriaporisi@pec.it	Mail inviata
07/10/2019 09:54:52	Invito a procedura telematica 0000084999	giulianiserramenti@postag arantita.e	Mail inviata
15/10/2019 10:00:04	Appalto 0000084999 - Offerta 3000274095 presentata	info@pec.arteam.com	Mail inviata
16/10/2019 11:56:48	Rinuncia all'appalto 0000084999	falegnameriaporisi@pec.it	Mail inviata
18/10/2019 07:51:18	Appalto 0000084999 - Offerta 3000274859 presentata	giulianiserramenti@postag arantita.e	Mail inviata

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalle ditte;
 - a dare atto che la documentazione amministrativa presentata da tutti i partecipanti, risulta essere completa e regolare;
 - a dare atto che l'incidenza sulla moralità professionale degli eventuali provvedimenti giudiziali di condanna, dichiarati in sede di gara, sarà valutata solo nei confronti dell'aggiudicatario, fatto salvo l'onere di escludere immediatamente quel/quei concorrente/i che dichiarasse/dichiarassero di aver riportato una condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati dall'art.45, par.1, direttiva CE 2004/18;
 - a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata da tutti i partecipanti, dando atto che la stessa risulta essere completa e regolare;
 - a prendere visione delle offerte economiche presentate ed a formare la graduatoria sopra riportata (paragrafo "Graduatoria per lotto");
 - a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle in gara è quella presentata dalla ditta Giuliani Serramenti srl, P.IVA/C.F. 01094500228, con sede legale in Via del Lavoro n.8 - 38063 AVIO (TN), che ha offerto un ribasso sulla base d'asta pari al 3,999% (tre/999 per cento) corrispondente ad un importo netto di contratto pari ad euro 63.735,26 (IVA di legge se dovuta esclusa) comprensivo di oneri della sicurezza pari ad euro 0,000;
- La stessa ha dichiarato inoltre di optare per l'applicazione di un'ulteriore riduzione dell'1% (uno per cento) sull'importo di aggiudicazione ai sensi dell'art. 103 c.11 del

Decreto Legislativo n.50/2016 e del c.5 dell'art.82 del D.P.P. 11 maggio 2012 n.9-84/Leg-Regolamento di attuazione della L.P. 10/09/93, n.26 in luogo della cauzione definitiva. L'importo definitivo di contratto corrisponde quindi ad euro 63.097,91 (sessantatremilanovantasette/91) (IVA di legge se dovuta esclusa) comprensivo di oneri della sicurezza pari ad euro 0,00;


- ad affidare pertanto i lavori in oggetto alla ditta Giuliani Serramenti srl, P.IVA/C.F. 01094500228, con sede legale in Via del Lavoro n.8 - 38063 AVIO (TN), fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta;
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- le operazioni di gara si sono concluse alle ore 10:15;
- il presente verbale di gara è conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto

Dott. Paolo Broseghini



geom. Fabrizio Corradini



rag. Sandra Giacomoni



