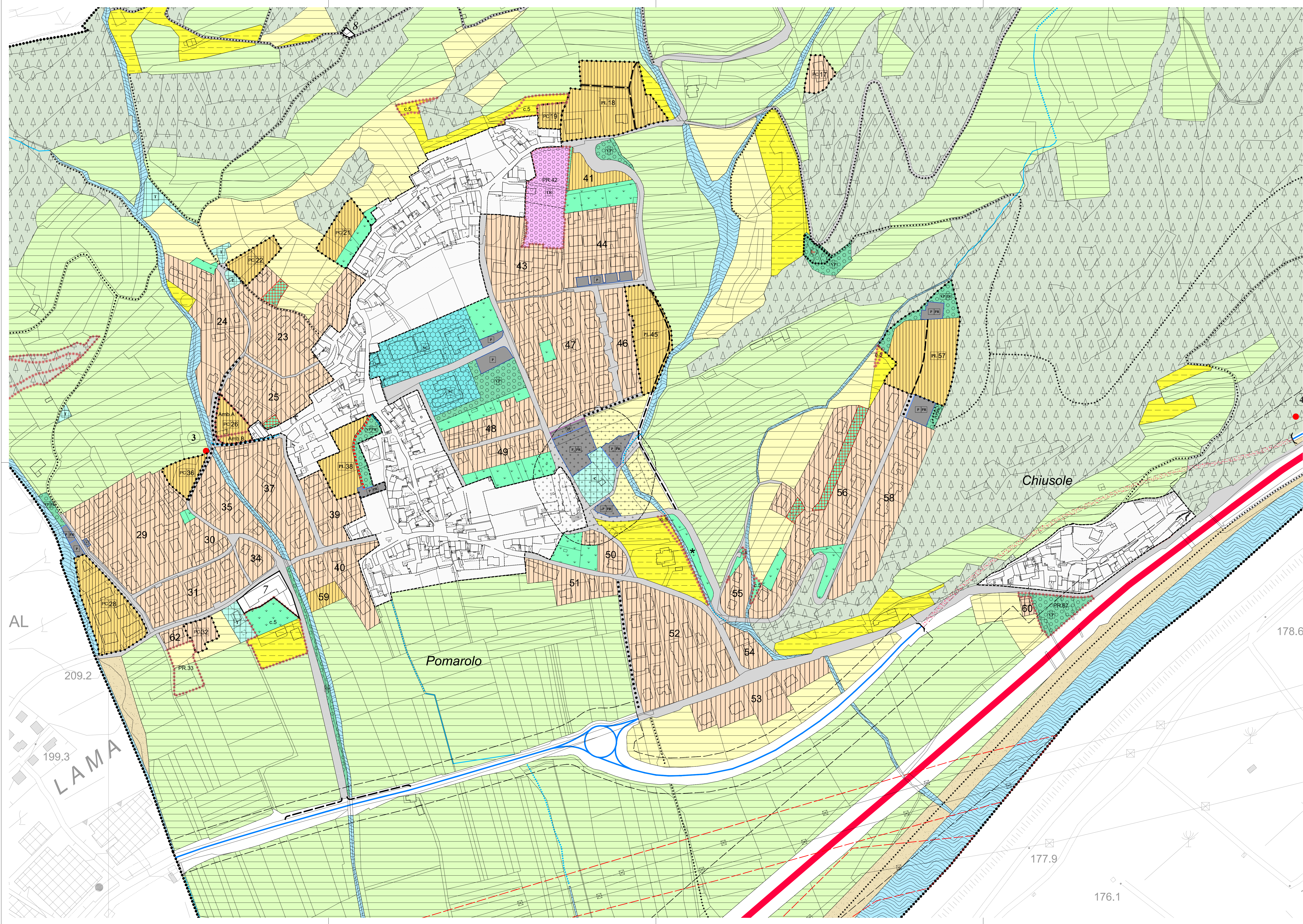






COMUNE DI POMAROLO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Quinta Variante al P.R.G.

Settembre 2024



COMUNITA' DELLA VALTELLINA

B.3

PROGETTO:
Comunità della
Valtellina
Ufficio Urbanistica

CARTOGRAFIA:
Ufficio Urbanistica
della Comunità

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

Sistema Insediativo
Produttivo e Infrastrutturale

Approvato dalla G.P. con deliberazione n. 534 del 17.04.2025 - in vigore dal 25.04.2025

Sca1a 1 : 2.000

Legenda

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 3 Tras. urb. ed edilizia comma 4 Z 610 Z 602 c.5

TITOLO II - ATTUAZIONE DEL P.R.G.

Art. 7 Piani urbanistici di attuazione Z 504

Art. 8 Progetti convenzionali Z 602 Z 602

TITOLO III - DISCIPLINA DELLA SINGOLE ZONE

Capitolo I - Centro Storico - Zone A Perimetro del Centro Storico A 101

Capitolo II - Aree ad uso prevalentemente residenziale

Art. 28 Aree da completare - Zone B B 103

Art. 29 Aree di espansione - Zone C C 101

Capitolo III - Aree per attrezzature ricettive - Zone D

Art. 30 D1 - Aree turistiche di interesse locale D 207

Capitolo IV - Aree per attività agrario-silvo-pastorali - Zone E

Art. 32 E1 - Aree agricole E 103

Art. 33 E2 - Aree agricole di pregio E 104

Art. 34 E3 - Aree agricole di rilevanza locale E 110

Art. 35 E4 - Aree a bosco, aree a pascolo

aree a bosco E 106 aree a pascolo E 107

Capitolo V - Aree per servizi ed attrezzature - Zone F

Art. 37 F1 - Aree per servizi ed attrezzature pubbliche

scuolastica e culturale F 203 sportiva all'aperto F 207

Art. 38 F2 - Aree a verde pubblico F 301 F 302

Art. 39 F3 - Aree cimiteriali F 801

Art. 40 F4 - Infrastrutture stradali esistenti di potenziamento di progetto

Autosstrada F 401 F 416 F 417

3° Categoria F 409 F 602 F 603

5° Categoria F 415 F 449 F 450

Galleria F 513 F 419 F 420

Art. 41 F5 - Percorsi pedonali e ciclabili F 419 F 420

Art. 42 F6 - Parcheggi pubblici F 305 F 306

Art. 43 F7 - Aree per impianti e attrezzature tecnologiche F 803

Art. 44 F8 - Discariche inerti e siti ripristinati

discariche inerti L 101 siti ripristinati Z 608

Art. 45 F9 - Elettrodotti (bassa di rispetto DPA) F 444 G 104

Capitolo VI - Aree di tutela e Protezione - Zone H

Art. 47 Verde privato H 101

Art. 49 Riserve Locali (RL) Z 317

Art. 52 Fasce di rispetto G 103 G 105

Art. 54 Monumenti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico

comma 1b A 102 comma 1d Z 318 Z 327

Art. 56 Aree ad elevata integrità E 108

Art. 79 Spazi di parcheggio H103

confine comunale Z 403 gadotto (int. di base) F445

fini e foresti Z 102 corsi d'acqua corsi d'acqua sotterranei Z 104 Z 106

Quadro d'Unione

