COMUNE DI POMAROLO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Quinta Variante al P.R.G.

Settembre 2024

COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA

CS.1

PROGETTO:
Comunità della Vallagarina
Ufficio Urbanistica

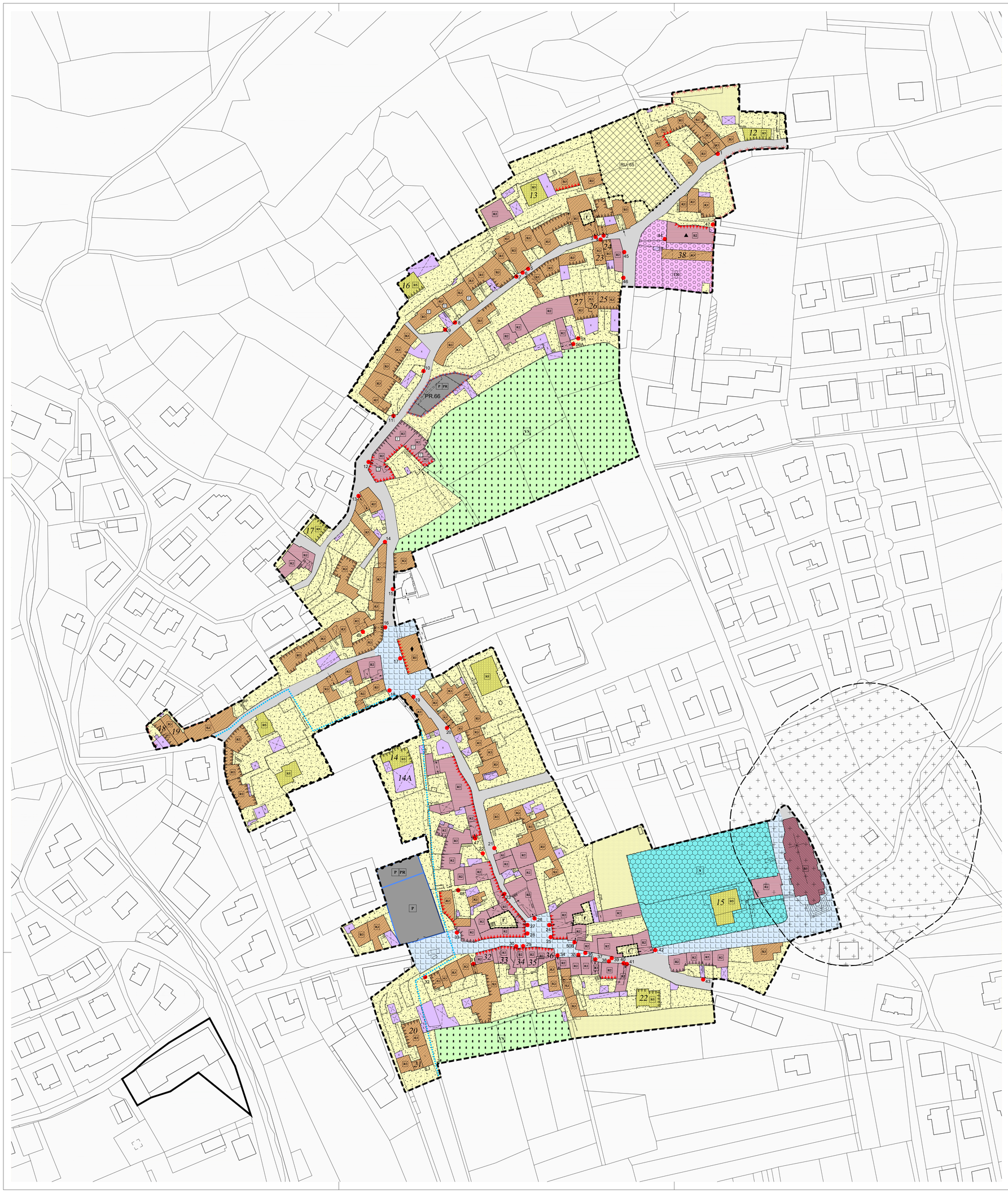
CARTOGRAFIA :
Ufficio Urbanistica della Comunità

COLLABORAZIONE :
Ufficio Tecnico Comunale

Abitato di: Pomarolo

Approvato dalla G.P. con deliberazione n. 534 dd. 17.04.2025 - in vigore dal 25.04.2025

Scala 1 : 1.000



Legenda

TITOLO III° - DISCIPLINA DELLA SINGOLE ZONE

Capitolo I - Centro Storico - Zone A

	Perimetro del Centro Storico	A 101	
	Schede edifici in Centro Storico		15
Art. 16	Categoria operativa "R1" - restauro	A 203	R1
	Categoria operativa "R2" - risanamento conservativo	A 204	R2
	Categoria operativa "R3" - ristrutturazione edilizia	A 205	R3
	Categoria operativa "R5" - demolizione e ricostruzione	A 207	R5
	Categoria operativa "R6" - demolizione	A 208	R6
	Categoria operativa per i manufatti accessori	A 209	
Art. 18	Interventi di qualificazione tipologica		T
Art. 19	Fronti da riqualificare unitariamente	A 408	
Art. 20	Fronti di pregio	A 407	
	Vincoli puntuali	A 318	3
Art. 21	Edifici specialistici:		
	da confermare		da rifunzionalizzare
	di piano		alberghieri
Art. 22	Progetto di riordino urbano	Z 512	RU 64
Art. 23	Ambiti di qualificazione ambientale		
	spazio pubblico A 403		spazio privato A 405
Art. 24	Verde storico	A 406	
Art. 25	Aree libere in centro storico	A 401	
Art. 26	Spazi privati degli edifici	A 404	

Capitolo III - Aree per attrezzature ricettive - Zone D

Art. 30	D1 - Aree turistiche di interesse locale	D 207	

Capitolo V - Aree per servizi ed attrezzature - Zone F

Art. 37	F1 - Aree per servizi ed attrezzature pubbliche		
	servizi civili e amm. F 201		sportiva all'aperto F 207
Art. 40	F4 - Infrastrutture stradali		esistente
	5° Categoria		F 415 F 601
Art. 42	F6 - Parcheggi pubblici		
	esistenti F 305		di progetto F 306
Tabella 8	Elenco degli strumenti attuativi, elementi compensativi e progettuali	Z 602	PR
	fiumi e torrenti Z 102		corsi d'acqua Z 104 corsi d'acqua sotterranei Z 106