



COMUNE DI POMAROLO
SERVIZIO SEGRETERIA E AFFARI GENERALI
comune@pec.comune.pomarolo.tn.it

Pomarolo, 27 aprile 2026

**VERBALE ESITO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL MEZZO COMUNALE
 LAND ROVER LDVA 90 HT TURNO**

L'anno duemilaventisei, addì ventisette del mese di aprile, alle ore quattordici e zero minuti in Pomarolo (TN), presso la sala Giunta del Comune di Pomarolo, alla presenza del Responsabile del Procedimento – Presidente di Gara, dott. Carlo Alberto Incapo e dei testimoni Domenichella Montibeller e Silvia Tumolo, dipendenti del Comune di Pomarolo, si è proceduto alle seguenti operazioni.

Si dà atto che in sala non sono presenti ulteriori soggetti esterni che assistono alle operazioni di gara.

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale di Pomarolo n. 28 del 16 marzo 2026, esecutiva 'a sensi di legge, veniva approvata la vendita dell'autoveicolo Land Rover Defender LDHV 90 HT Turbo, appartenente alla dotazione del parco macchine del Corpo dei Vigili Volontari del Fuoco di Pomarolo, approvando altresì il relativo bando di asta pubblica con offerte a rialzo minime di €. 50,00.= rispetto alla base d'asta di euro 3.000,00.= ed autorizzando infine il Sindaco alla sottoscrizione del futuro contratto di compravendita;
- Il relativo avviso di bando, prot. n. 2182 del 1 aprile 2026, è stato pubblicato sul sito internet del Comune dal 1 al 27 aprile 2026;
- Entro le ore 12,00 di oggi, lunedì 20 febbraio 2026 (termine ultimo di presentazione offerte), sono pervenute n. 3 (tre) offerte.

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Procedimento,

Accertato che nei termini stabiliti sono pervenute n. 3 (tre) offerte in plichi chiusi, ed acquisiti al protocollo comunale nelle seguenti date:

n.	Data arrivo	Ora	Protocollo	Data acquisizione protocollo
1	13 aprile 2026		2367	13 aprile 2026

2	16 aprile 2026		2459	16 aprile 2026
3	24 aprile 2026		2597	27 aprile 2026
4	24 aprile 2026		2599	27 aprile 2026
5	24 aprile 2026		2600	27 aprile 2026
6	27 aprile 2026	11:39	2632	27 aprile 2026

Verificato che i plichi risultano essere integri, chiusi e sigillati nei lembi di chiusura, riportanti all'esterno la dicitura relativa al bando di gara;

Procede con le seguenti operazioni di gara mediante apertura dei plichi, e disamina della documentazione ivi presente.

APERTURA PLICHI AMMINISTRATIVI

Plico n. 1 - prot. 2367.

Il Presidente di Gara, assistito dai testimoni sopra indicati, procede con l'apertura della busta grande.

Si constata che il plico prodotto risulta essere composto da:

- 1) Domanda di partecipazione, sottoscritta in modo olografo dal concorrente con allegata fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 2) Cauzione provvisoria nella misura di €. 300,00.= corrisposta a mezzo PagoPA sul cc del Comune di Pomarolo;
- 3) Busta chiusa riportante la dicitura 'Busta Economica' contenente l'offerta economica, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con firma olografa dal concorrente.

Dalla domanda di partecipazione resa dal concorrente ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, corredata da fotocopia fronte retro di documento di identità, si prende atto che la stessa:

- E' stata presentata da persona giuridica;
- La società è iscritta nel Registro delle imprese di Salerno;
- La società ha designato a rappresentare e ad impegnare la società stessa nella procedura in atto;
- La società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di società, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la vigente legislazione, o non ha in tal senso in corso una procedura;
- Nei confronti della società non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica amministrazione;
- La società ha preso conoscenza ed accettato senza riserva le norme riportate nel Bando, ed accettato ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile le condizioni di cui ai punti 2, 4, 6 e 10 del Bando stesso;
- La società ha piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto della vendita esonerando il Comune da ogni responsabilità presente e futura;
- La società ha aver preso visione dell'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento Europee UE/2016/679 di cui al punto 12 del Bando di asta pubblica.

Il Presidente di Gara, verificata la regolarità formale della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente prot. 2367, ammette lo stesso alla successiva fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Plico n. 2 - prot. 2459.

Il Presidente di Gara, assistito dai testimoni sopra indicati, procede con l'apertura della busta grande.

Si constata che il plico prodotto risulta essere composto da:

- 1) Domanda di partecipazione, sottoscritta in modo olografo dal concorrente con allegata fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 2) Cauzione provvisoria nella misura di €. 300,00.= corrisposta a mezzo PagoPA sul cc del Comune di Pomarolo;
- 3) Busta chiusa riportante la dicitura 'Busta Economica' contenente l'offerta economica, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con firma olografa dal concorrente.

Dalla domanda di partecipazione resa dal concorrente ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, corredata da fotocopia fronte retro di documento di identità, si prende atto che la stessa:

- E' stata presentata da persona giuridica;
- La società è iscritta nel Registro delle imprese di Brescia;
- La società ha designato a rappresentare e ad impegnare la società stessa nella procedura in atto;
- La società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di società, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la vigente legislazione, o non ha in tal senso in corso una procedura;
- Nei confronti della società non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica amministrazione;
- La società ha preso conoscenza ed accettato senza riserva le norme riportate nel Bando, ed accettato ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile le condizioni di cui ai punti 2, 4, 6 e 10 del Bando stesso;
- La società ha piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto della vendita esonerando il Comune da ogni responsabilità presente e futura;
- La società ha aver preso visione dell'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento Europee UE/2016/679 di cui al punto 12 del Bando di asta pubblica.

Il Presidente di Gara, verificata la regolarità formale della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente prot. 2459, ammette lo stesso alla successiva fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Plico n. 3 - prot. 2597.

Il Presidente di Gara, assistito dai testimoni sopra indicati, procede con l'apertura della busta grande.

Si constata che il plico prodotto risulta essere composto da:

- 1) Domanda di partecipazione, sottoscritta in modo olografo dal concorrente con allegata fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 2) Cauzione provvisoria nella misura di €. 300,00.= corrisposta a mezzo PagoPA sul cc del Comune di Pomarolo;
- 3) Busta chiusa riportante la dicitura 'Busta Economica' contenente l'offerta economica, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con firma olografa dal concorrente.

Dalla domanda di partecipazione resa dal concorrente ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, corredata da fotocopia fronte retro di documento di identità, si prende atto che la stessa:

- E' stata presentata da persona giuridica;
- La società è iscritta nel Registro delle imprese di Roma;
- La società ha designato a rappresentare e ad impegnare la società stessa nella procedura in atto;
- La società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di società, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la vigente legislazione, o non ha in tal senso in corso una procedura;
- Nei confronti della società non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica amministrazione;
- La società ha preso conoscenza ed accettato senza riserva le norme riportate nel Bando, ed accettato ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile le condizioni di cui ai punti 2, 4, 6 e 10 del Bando stesso;
- La società ha piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto della vendita esonerando il Comune da ogni responsabilità presente e futura;
- La società ha aver preso visione dell'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo UE/2016/679 di cui al punto 12 del Bando di asta pubblica.

Il Presidente di Gara, verificata la regolarità formale della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente prot. 2597, ammette lo stesso alla successiva fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Plico n. 4 - prot. 2599.

Il Presidente di Gara, assistito dai testimoni sopra indicati, procede con l'apertura della busta grande.

Si constata che il plico prodotto risulta essere composto da:

- 1) Domanda di partecipazione, sottoscritta in modo olografo dal concorrente con allegata fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 2) Cauzione provvisoria nella misura di €. 300,00.= corrisposta a mezzo PagoPA sul cc del Comune di Pomarolo;
- 3) Busta chiusa riportante la dicitura 'Busta Economica' contenente l'offerta economica, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con firma olografa dal concorrente.

Dalla domanda di partecipazione resa dal concorrente ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, corredata da fotocopia fronte retro di documento di identità, si prende atto che la stessa:

- E' stata presentata da persona giuridica;
- La società è iscritta nel Registro delle imprese di Como - Lecco;
- La società ha designato a rappresentare e ad impegnare la società stessa nella procedura in atto;
- La società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di società, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la vigente legislazione, o non ha in tal senso in corso una procedura;
- Nei confronti della società non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica amministrazione;
- La società ha preso conoscenza ed accettato senza riserva le norme riportate nel Bando, ed accettato ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile le condizioni di cui ai punti 2, 4, 6 e 10 del Bando stesso;
- La società ha piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto della vendita esonerando il Comune da ogni responsabilità presente e futura;
- La società ha aver preso visione dell'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo UE/2016/679 di cui al punto 12 del Bando di asta pubblica.

Il Presidente di Gara, verificata la regolarità formale della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente prot. 2599, ammette lo stesso alla successiva fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Plico n. 5- prot. 2600.

Il Presidente di Gara, assistito dai testimoni sopra indicati, procede con l'apertura della busta grande.

Si constata che il plico prodotto risulta essere composto da:

- 1) Domanda di partecipazione, sottoscritta in modo olografo dal concorrente con allegata fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 2) Cauzione provvisoria nella misura di €. 300,00.= corrisposta a mezzo PagoPA sul cc del Comune di Pomarolo;
- 3) Busta chiusa riportante la dicitura 'Busta Economica' contenente l'offerta economica, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con firma olografa dal concorrente.

Dalla domanda di partecipazione resa dal concorrente ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, corredata da fotocopia fronte retro di documento di identità, si prende atto che la stessa:

- E' stata presentata da ditta individuale;
- La società è iscritta nel Registro delle imprese di Bologna;
- La società ha designato a rappresentare e ad impegnare la società stessa nella procedura in atto;
- La società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di società, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la vigente legislazione, o non ha in tal senso in corso una procedura;

- Nei confronti della società non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica amministrazione;
- La società ha preso conoscenza ed accettato senza riserva le norme riportate nel Bando, ed accettato ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile le condizioni di cui ai punti 2, 4, 6 e 10 del Bando stesso;
- La società ha piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto della vendita esonerando il Comune da ogni responsabilità presente e futura;
- La società ha aver preso visione dell'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo UE/2016/679 di cui al punto 12 del Bando di asta pubblica.

Il Presidente di Gara, verificata la regolarità formale della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente prot. 2600, ammette lo stesso alla successiva fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Plico n. 6- prot. 2632.

Il Presidente di Gara, assistito dai testimoni sopra indicati, presa visione del plico che seppur presentato in modo errato rispetto alle modalità previste al punto 9 (Documentazione per partecipare alla gara) del bando di asta pubblica, non essendo stato presentato il plico con l'indicazione sull'esterno dello stesso 'OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA DI VENDITA DEL VEICOLO LAND ROVER', ma unicamente una busta piccola con la dicitura 'OFFERTA ECONOMICA PER L'ASTA PUBBLICA DI VENDITA DEL VEICOLO LAND ROVER' con annessa fotocopia del documento di identità dell'offerente e ritenuto comunque che all'esterno del plico sono riportati gli elementi identificativi il procedimento in atto, procede all'apertura della busta.

Si constata che nel plico prodotto NON risulta essere presente la busta chiusa riportante la dicitura ' Busta Economica' sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con firma olografa del concorrente. Sono invece presenti:

- 1) Domanda di partecipazione, sottoscritta in modo olografo dal concorrente con allegata fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 2) Cauzione provvisoria nella misura di €. 300,00.= corrisposta a mezzo PagoPA sul cc del Comune di Pomarolo;
- 3) Modulo offerta economica.

Constata la sostanziale difformità della documentazione prodotta per la partecipazione all'asta pubblica rispetto a quanto indicato espressamente al punto 9 del bando di gara, il Presidente dispone l'esclusione dalla gara stessa della domanda plico n. 6 prot. 2632 non ammettendo il concorrente alla successiva fase.

* * * * *

APERTURA BUSTA 'A' OFFERTA ECONOMICA

Plico n. 1 prot. 2367.

Il Presidente di Gara provvede ad aprire la Busta offerta economica; prende atto che sono stati assolti gli obblighi in materia di imposta di bollo mediante apposizione di marca da bollo nei termini di legge e che la stessa offerta risulta essere sottoscritta dal concorrente con firma olografa.

Provvede pertanto a dare lettura dell'offerta di rialzo indicata tanto in numeri quanto in lettere rispetto al canone posto a base d'asta pari ad €. 3.000,00.= annui, dando atto che il concorrente ha formulato la seguente offerta:

euro 5.050,00.=, - diconsi eurocinquemilaecinquantaezero centesimi

Plico n. 2 prot. 2459.

Il Presidente di Gara provvede ad aprire la Busta offerta economica; prende atto che sono stati assolti gli obblighi in materia di imposta di bollo mediante apposizione di marca da bollo nei termini di legge e che la stessa offerta risulta essere sottoscritta dal concorrente con firma olografa.

Provvede pertanto a dare lettura dell'offerta di rialzo indicata tanto in numeri quanto in lettere rispetto al canone posto a base d'asta pari ad €. 3.000,00.= annui, dando atto che il concorrente ha formulato la seguente offerta:

euro 4.000,00.= - diconsi euroquattromilaezerocentesimi

Plico n. 3 prot. 2597.

Il Presidente di Gara provvede ad aprire la Busta offerta economica; prende atto che sono stati assolti gli obblighi in materia di imposta di bollo mediante apposizione di marca da bollo nei termini di legge e che la stessa offerta risulta essere sottoscritta dal concorrente con firma olografa.

Provvede pertanto a dare lettura dell'offerta di rialzo indicata tanto in numeri quanto in lettere rispetto al canone posto a base d'asta pari ad €. 3.000,00.= annui, dando atto che il concorrente ha formulato la seguente offerta:

euro 4.600,00.=, - diconsi euroquattromilaseicentoezerocentesimi

Plico n. 4 prot. 2599.

Il Presidente di Gara provvede ad aprire la Busta offerta economica; prende atto che sono stati assolti gli obblighi in materia di imposta di bollo mediante apposizione di marca da bollo nei termini di legge e che la stessa offerta risulta essere sottoscritta dal concorrente con firma olografa.

Provvede pertanto a dare lettura dell'offerta di rialzo indicata tanto in numeri quanto in lettere rispetto al canone posto a base d'asta pari ad €. 3.000,00.= annui, dando atto che il concorrente ha formulato la seguente offerta:

euro 3.250,00.=, - diconsi euro tremiladuecentocinquantaezerocentesimi

Plico n. 5 prot. 2600.

Il Presidente di Gara provvede ad aprire la Busta offerta economica; prende atto che sono stati assolti gli obblighi in materia di imposta di bollo mediante apposizione di marca da bollo nei termini di legge e che la stessa offerta risulta essere sottoscritta dal concorrente con firma olografa.

Provvede pertanto a dare lettura dell'offerta di rialzo indicata tanto in numeri quanto in lettere rispetto al canone posto a base d'asta pari ad €. 3.000,00.= annui, dando atto che il concorrente ha formulato la seguente offerta:

euro 3.555,00.=, - diconsi euro tremilacinquecentocinquantaecinqueezerocentesimi

* * * * *

FORMAZIONE GRADUATORIA OFFERTE ECONOMICHE

Data lettura delle offerte economiche formulate dai concorrenti il Presidente di Gara, procede pertanto a formulare la seguente graduatoria:

Posizione	Concorrente	Prezzo offerto
1	Pistone S.r.l.	5.050,00.=
2	Prot. 2567	4.600,00.=
3	Prot. 2459	4.000,00.=
4	Prot. 2600	3.555,00.=
5	Prot. 2599	3.250,00.=

Data lettura di quanto sopra esposto pertanto, il Presidente di Gara, Responsabile del Procedimento, dott. Carlo Alberto Incapo

AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE

la vendita all'asta pubblica del mezzo comunale Land Rover LDVA 90 HT TURBO alla società Pistone S.r.l. con sede legale in Polla (SA), avvisando che la stessa aggiudicazione diverrà definitiva solo a buon esito dei controlli successivi disposti dall'amministrazione in relazione al contenuto della documentazione prodotta dal concorrente in sede di gara.

Il Presidente di Gara dispone infine che copia del presente verbale sia pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti.

La seduta è tolta alle ore quattordici e cinquanta minuti.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente di Gara - Responsabile del Procedimento

f.to dott. Carlo Alberto Incapo

I testimoni

f.to Domenichella Montibeller

f.to Silvia Tumolo